

PLAN RADA ZA 2026. GODINU

PODUZETNIČKI INKUBATOR DONJI
KUKURUZARI d.o.o.



VAŠI USPJESI SU I NAŠI USPJESI !

SADRŽAJ

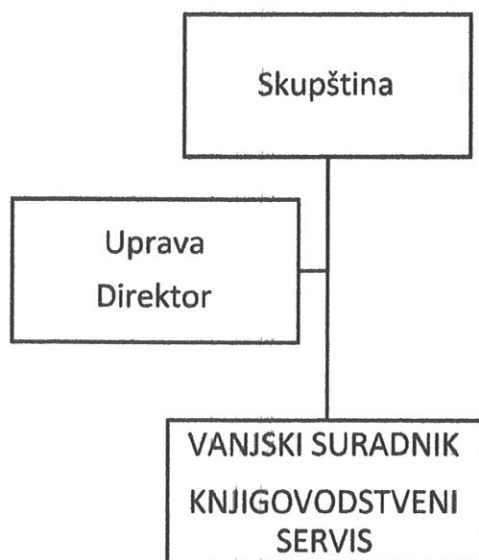
1. UVOD	3
1.1. CILJ PODUZETNIČKOG INKUBATORA	3
1.2. MISIJA	4
2. PROSTOR	4
3. PLANIRANE AKTIVNOSTI	4
4. FINACIJE	7
5. POLJOPRIVREDA	7
6. OBRTNIŠTVO	8
7. PODUZETNIŠTVO	8
8. SWOT ANALIZA	9
9. ZAKLJUČAK	9

1. UVOD

Poduzetnički inkubator Donji Kukuruzari d.o.o. osnovan je 21.5.2021. godine u općini Donji Kukuruzari, na području Sisačko – moslavačke županije.

Poduzetnički inkubator bavi se savjetovanjem u vezi s poslovanjem i upravljanjem. Nudi svim poduzetnicima savjetovanje oko ulaganja u svoje poslovanje, podršku poduzetnicima početnicima, kao i razne edukacije, seminare, pomoć pri pisanju projekata za povlačenje sredstava iz Europskih i nacionalnih fondova.

Struktura društva:



Skupština Društva je organ koji upravlja društvom te odlučuje o svim pitanjima koji društvo ima u svojoj strategiji. U Poduzetničkom inkubatoru Donji Kukuruzari tu obvezu vrši načelnica općine Donji Kukuruzari Lucija Matuzović.

Uprava – Direktor koji vodi sve poslove Društva te zastupa Društvo i ima na raspolaganju sve ostale članove društva. Direktor društva je Ana Čivić, koja je ujedno i član uprave društva.

1.1. CILJ PODUZETNIČKOG INKUBATORA

Poduzetnički inkubator Donji Kukuruzari d.o.o. za svoj primarni cilj ima poticanje poduzetnika, kako nove tako i stare, na rast i razvoj. U ovo skupinu poduzetnika uvrštavamo i poljoprivredne proizvođače koji su spremni na svoje postojeće stanje u proizvodnji dobara, pridodati nešto novo, zatim obiteljske tvrtke koje traže rast za svoje poduzeće, seoski turizam kojeg nema puno, ali postoji veliki potencijal za razvoj istoga, također ćemo nastojati potaknuti žene poduzetnice,

te mlade poduzetnike kojima je potreban početni kapital kako bi svoje ideje, ambicije i želje ostvarili.

Cilj je također osigurati nova radna mjesta u malim i srednjim poduzećima, te tvrtkama pomoći da iz stagnacije prijeđu u rast. Stvoriti kvalitetnu i operativnu potpornu infrastrukturu, povećati vjerojatnost preživljavanja start-up tvrtki kroz kreiranje poduzetničkog inkubatora, te pružiti dobru poslovnu uslugu za potporu poduzetnicima.

1.2. MISIJA

Poduzetnički inkubator za svoju misiju uzeo je to da bude najvažnije mjesto za poduzetnike i obrtnike. Smješten u maloj općini Donji Kukuruzari koja ima velik potencijal u širenju poljoprivrede, na koju će inkubator biti najviše usmjeren.

2. PROSTOR

Poduzetnički inkubator Donji Kukuruzari d.o.o. trenutno koristi prostore općine Donji Kukuruzari. Predan je zahtjev Republici Hrvatskoj za prostor na adresi Ulica don Ante Lizatovića 8 koji bi se u cijelosti koristio za potrebe Poduzetničkog inkubatora Donji Kukuruzari.

Budući da Poduzetnički inkubator Donji Kukuruzari d.o.o. ima jednog zaposlenog, direktora, trenutne potrebe za većim prostorom nema, no budući da se želi privući što više poduzetnika, da svoje pogone, svoja poduzeća otvaraju baš na ovom području, potrebne su veće prostorije. Prostorije u kojima bi se držale razne edukacije, seminari, tečajevi. Stoga, prostor za koji je predan Zahtjev potreban je inkubatoru kako bi svoju djelatnost vršio što efikasnije.

3. PLANIRANE AKTIVNOSTI

Planirane aktivnosti :

- Edukacija poduzetnika
- Savjetovanje poduzetnika
- Pripremu i provedbu projekata
- Izrada poslovnih planova i investicijskih studija
- Promicanje poduzetničke kulture
- Savjetovanje za financijsko upravljanje i kontrolu

	2025.godina	
Edukacija poduzetnika	S vanjskim stručnim suradnicima Poduzetnički inkubator Donji Kukuruzari organizira cijeli niz edukacija.	
Savjetovanje poduzetnika	Poduzetnički inkubator nudi savjetovanje i pristup informacijama pri pokretanju posla. Informacije kao što su informacije o mogućim oblicima poslovanja, savjetovanje o pravnim oblicima posla, korištenju poticaja, bespovratnim sredstvima	
Priprema i provedba projekta	Nudi se pomoć pri pripremi i provedbi projekata.	
Izrada poslovnih planova i investicijskih studija	Izrađujemo poslovne planove u kojima se razrađuju ideje novih poduzetnika te se isti mogu aplicirati na razne natječaje. Sadržaj projekta : <ol style="list-style-type: none"> 1. Osnovno o poduzetniku 2. Polazište (ideja, razlozi osnivanja, misija, vizija) 3. Predmet poslovanja 4. Tržišna opravdanost 5. Tehnološko – tehnički elementi i pothvat 6. Lokacija 7. Zaštita okoline 8. Financijski elementi 9. Zaključak 	
	Investicijske studije izrađuju se prema propisanom obliku : <ol style="list-style-type: none"> 1. Uvod 	

	<ol style="list-style-type: none"> 2. Sažetak 3. Informacije o poduzetniku/investitoru 4. Predmet poslovanja 5. Postojeća imovina 6. Analiza dosadašnjeg financijskog poslovanja 7. Ocjena razvojnih mogućnosti ulaganja 8. Analiza tržišta 9. Dinamika i struktura zaposlenih 10. Tehnički elementi ulaganja 11. Ekonomsko – financijska analiza 12. Ekonomsko – tržišna ocjena 13. Analiza osjetljivosti 14. Zaključna ocjena projekta 	
<p>Promicanje poduzetničke kulture</p>	<p>Poduzetnička kultura prihvatljiva je kategorija u sustavu vrijednosti svakog pojedinca i društva. Promicanje poduzetničke kulture vršit će se kroz razne projekte. Poticat će se vrijedne ruke koje bi svojim znanjima u poljoprivredi, agroturizmu, istaknuli ono najbolje. Rukotvorine, izrade suvenira današnji razvoj poduzetničke kulture.</p>	

Savjetovanje za financijsko upravljanje i kontrolu	Plan financijskog upravljanja izrađuje se na temelju izjave o fiskalnoj odgovornosti koju je svaka jedinica lokalne samouprave dužna podnijeti.	
--	---	--

4. FINANCIJE

Poduzetnički inkubator Donji Kukuruzari d.o.o. financirat će se iz proračuna općine te nacionalnih i europskih fondova. Financijski plan za 2026. godinu sastavni je dio Plana rada 2026. godine.

5. POLJOPRIVREDA

Poduzetnički inkubator Donji Kukuruzari d.o.o. za svoj cilj uzima poticanje mladih na ostanak u općini, te da za svoju djelatnost izaberu poljoprivredu. Poticanje poljoprivrednika da uz pomoć inkubatora otvaraju svoje OPG-ove i ulažu u mjesto u kojem žive. Povlačenjem EU sredstava poljoprivrednici bi sebi olakšali život u ovome kraju, ali i ojačali konkurentnost, te mogućnost plasmana robe na veća tržišta. Svi znamo kako poljoprivreda ima velik potencijal i utjecaj na život, stoga je naš zadatak to iskoristiti i poticati. Općina Donji Kukuruzari broji 100 registriranih OPG-ova, može li ih biti više, može i treba, a uz pomoć Poduzetničkog inkubatora Donji Kukuruzari smatramo da je to moguće.

Poduzetnički inkubator ima za zadatak pomoći u svim provedbama projekata, savjetovanju poljoprivrednika u što uložiti, odnosno kako povući sredstva iz EU i nacionalnih fondova preko raznih natječaja.

Edukacije su vrlo važne, a mnogim poljoprivrednicima, pogotovo mladim, tip edukacije kao naprimjer edukacija o ekološkom uzgoju, dobro će doći u daljnjem radu.

Poduzetnički inkubator potrudit će se certificirati tečajeve, edukacije, nakon kojih će poljoprivrednici moći bezbrižno odrađivati svoje poslovanje.

Svojom djelovanjem Inkubator ima za cilj što više povezati poljoprivrednike s područja općine Donji Kukuruzari, ali i susjednih općina, te ih na taj način potaknuti na bolju suradnju i zajedničko djelovanje, što kasnije može dovesti do ozbiljnijih uspjeha i vidljivih rezultata, čime bi naše područje postalo poznato po zdravoj, kvalitetnoj i domaćoj hrani i proizvodima. Uspješnom realizacijom svih planova, cilj je da u budućnosti poljoprivrednici dobiju sabirni centar, gdje bi mogli skladištiti viškove i od kuda bi ih se moglo plasirati na daljnja tržišta ili kroz suradnju s drugim poduzetnicima s područja općine ako se za to stvore uvjeti staviti u daljnju preradu, te tako odmah stvoriti gotove proizvode i ostvariti veću vrijednost.

6. OBRTNIŠTVO

Obrtništvo je proizvodna ili uslužna djelatnost s pomoću koje se ručno, potpuno ili djelomično, te pojedinačno proizvode različiti ukrasni predmeti u manjim radionicama. Općina Donji Kukuruzari imala je svoje obrtnike koji su svojim vještinama, znanjima, izrađivali mnoge rukotvorine. Bilo je krojača, obućara, stolara, kovača, zidara. Plele su se košare, radili mnogi unikatni suveniri. Prije je taj način rada bio mnogo zastupljeniji nego danas. Mnoga su zanimanja pala u zaborav. Stoga, cilj Poduzetničkog inkubatora Donji Kukuruzari je potaknuti ljude da krenu u ovakav tip rada, da se vrate starinama. Danas je to ono što se prodaje, što su ljudi ponovno počeli cijeniti. Ručni radovi puno cjenjeniji od strojnog rada.

7. PODUZETNIŠTVO

U općini Donji Kukuruzari ne postoji velik interes za otvaranjem poduzeća. Zbog toga općina je osnovala Poduzetnički inkubator Donji Kukuruzari d.o.o. kako bi motivirao ljude za otvaranje poduzeća te razbio predrasude koje postoje kako je u malim ruralnim sredinama teško uspjeti. Kroz inkubator pomoći će se poduzetnicima da što uspješnije započnu svoje poslovanje, savjetovati ih na koja tržišta i zanimanja da se fokusiraju.

Prema podacima Hrvatske gospodarske komore, Županijske komore Sisak tijekom 2011. godine na području općine Donji Kukuruzari poslovalo je 6 tvrtki. U 2024. prema podacima Digitalne komore posluje 10 mikro poduzetnika s ukupno 32 zaposlenih, a bave se (A) poljoprivredom, šumarstvom i ribarstvom (1),(F) građevinarstvo (3), (G) trgovinom na veliko i malo (1), (H) prijevoz i skladištenje (1), (M) stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti (3), (S) frizerski saloni i saloni za uljepšavanje (1).

8. SWOT ANALIZA

SNAGE	SLABOSTI
<ul style="list-style-type: none">- Razvijena poljoprivreda, stočarstvo, pčelarstvo- Geografski smještaj	<ul style="list-style-type: none">- Velik broj čestica u vlasništvu Republike Hrvatske- Prometna povezanost (cestovna i željeznička)- Velik broj nezaposlenih
PRILIKE	PRIJETNJE
<ul style="list-style-type: none">- Razvoj suverene i konkurentne poljoprivredne proizvodnje u vidu stvaranja resursa za preradu i/ili proizvodnju- Korištenje EU fondova	<ul style="list-style-type: none">- Iselj enje stanovništva- Pretežno staro stanovništvo- Zarasle poljoprivredne površine

9. ZAKLJUČAK

U narodnoj godini očekujemo prije svega kroz energetska i konstrukcijska obnova staviti u funkciju zgradu stare općine i obučare u Donjim Kukuruzarima u Ulici don Ante Lizatovića 8 koja bi se u cijelosti koristila za potrebe Poduzetničkog inkubatora Donji Kukuruzari, to je preduvjet kako bi mogli privući mlade poduzetnike, koje bi potaknuli na otvaranje svojih obrta, OPG-ova, raznih firmi na našem području. Jedini smo na ovom području koji nudimo ovakav tip usluge zbog toga smo konkurentni na tržištu rada. Plan je ostati na pozitivnoj nuli, odnosno izjednačiti prihode s rashodima, a pritom ostvariti što veći broj uspješnih poduzetnika na našem području djelovanja.

**PODUZETNIČKI INKUBATOR
DONJI KUKURUZARI d.o.o.**

Ana Čivić
Ana Čivić, direktorica

**PODUZETNIČKI INKUBATOR
DONJI KUKURUZARI d.o.o.**
UL. DON ANTE LIZATOVIĆA 2, DONJI KUKURUZARI
OIB: 05322263060

USLUGE BANKE	150,00 EUR
OSTALE USLUGE	1.500,00 EUR
PREMIJA OSIGURANJA	17,00 EUR
UKUPNO	24.187,00 EUR

FINANCIJSKI PLAN ZA 2026.godinu

Direktorica Poduzetničkog inkubatora
Donji Kukuruzari d.o.o.
Ana Čivić mag.oec.

PODUZETNIČKI INKUBATOR
DONJI KUKURUZARI d.o.o.
UL. DON ANTE LIZATOVIĆA 2, DONJI KUKURUZARI
OIB: 05322263060

Na ovaj Plan rada i financijski plan Poduzetničkog inkubatora Donji Kukuruzari d.o.o. za 2026. godinu, Općinsko vijeće Općine Donji Kukuruzari, kao osnivač, dalo je prethodnu suglasnost svojim aktom, KLASA: 110-04/25-01/02; URBROJ: 2176/07-01-25-2 od 19. prosinca 2025. godine.