

**OPĆINA DONJI KUKURUZARI**, Ulica don Ante Lizatovića 2, Donji Kukuruzari,

Hrvatska Kostajnica, zastupana po Općinskoj načelnici Luciji Matković (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije);

OIB: 68881952354

IBAN: HR77 2340 0091 8083 0000 3

Poslovna banka : Privredna banka zagreb

s jedne,

i

KOMUNALAC PETRINJA d.o.o.. ,Gundulićeva 14, Petrinja, kojeg zastupa direktor Vlado Lovreković (u daljnjem tekstu: Koncesionar),

OIB: 53696178845

IBAN: HR49 2402 0061 1005 8074 0

Poslovna banka: Erste&Steiermarkische Bank d.d.

s druge strane,

zaključili su sljedeći

## **UGOVOR O KONCESIJI**

**za skupljanje, odvoz i zbrinjavanje komunalnog otpada sa područja Općine Donji Kukuruzari**

### **Predmet Ugovora**

#### **Članak 1.**

Ovim Ugovorom o koncesiji uređuju se međusobni odnosi, prava i obveze ugovornih strana u svezi skupljanja, odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada sa područja Općine Donji Kukuruzari.

#### **Članak 2.**

Ovaj Ugovor sklopljen je temeljem provedenog postupka davanja koncesije i Odluke Općinskog vijeća Općine Donji Kukuruzari o dodjeli koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti sakupljanja, odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada na području Općine Donji Kukuruzari, KLASA: 363-02/19-01/04; URBROJ: 2176/07-01-19-12 od 18.prosinca 2019.godine.

Obavijest o namjeri davanja koncesije objavljena je u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske dana 24. rujna 2019. godine.

### **Članak 3.**

Pod koncesijom koja je predmet ovoga Ugovora podrazumijeva se obavljanje javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada, kao i osigurati odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada.

#### **Rok na koji se koncesija dodjeljuje**

### **Članak 4.**

Koncesija iz članka 1. ovog Ugovora daje se na rok od pet godina, počevši od 01. ožujka 2020. godine, kada Koncesionar počinje sa odvozom otpada.

Plan odvoza komunalnog otpada po danima u tjednu odrediti će Koncesionar u dogovoru s

Davateljem koncesije, najmanje jedanput tjedno, uz osiguranje odvoza glomaznog otpada najmanje dva puta godišnje.

#### **Visina i način plaćanja naknade za koncesiju**

### **Članak 5.**

Koncesionar se obvezuje plaćati Davatelju koncesije naknadu za predmetnu koncesiju iz članka 1. ovog Ugovora u godišnjem iznosu od 10.100,00 kn. Naknada se uplaćuje

polugodišnje, do 20-og u mjesecu koji slijedi nakon isteka obračunskog razdoblja. Koncesionar je dužan Davatelju koncesije dostavljati izvješća o naplaćenim uslugama kao i prijavni list - podatke o skupljenom otpadu.

### **Članak 6.**

Za kašnjenje u plaćanju naknade za koncesiju obračunava se zakonska zatezna kamata. Ako Koncesionar ne plati naknadu za koncesiju u roku određenom ovim Ugovorom, svakom sljedećom uplatom, neovisno o tome što je Koncesionar označio da se tom uplatom plaća, smatra se da se najprije podmiruje zaostali dug po redosljedu dospijeca, i to tako da se prvo podmiruju troškovi, zatim iznos obračunate zakonske zatezne kamate te iznos dospjele naknade za koncesiju.

#### **Cijena i način naplate za pruženu uslugu**

### **Članak 7.**

Koncesionar obavlja naplatu komunalne usluge temeljem odobrenog Cjenika koji je sastavni dio ponude. Cijenu usluge odvoza komunalnog otpada izravno plaća korisnik usluge na temelju ispostavljenog računa od strane Koncesionara. Svi rizici naplate koji se javljaju pri obavljanju koncesijskih poslova (naplata usluge fizičkim i pravnim osobama) zaključivanjem ovoga Ugovora prelaze na Koncesionara. U slučaju bitne promjene gospodarskih uvjeta, kao što je promjene cijene Eurodiesel goriva i promjene cijene zbrinjavanja, odnosno obrade otpada, jedna od ugovornih strana može predložiti novu cijenu odvoza otpada. Suglasnost na povećanje cijena daje Općinski načelnik. Ugovorne strane dužne su odobriti promjene cijena u roku od 30 dana od dostave obrazloženog pisanog zahtjeva. Kao polazne osnove za promjenu cijena ugovorene usluge određuju se prosječna cijena eurodiesel goriva i cijena zbrinjavanja odnosno obrade komunalnog otpada na dan potpisivanja ovog Ugovora.

## **Prava i obveze Koncesionara**

### **Članak 8.**

Koncesionar se obvezuje obavljati ugovorenu uslugu sukladno svojoj ponudi koja predstavlja sastavni dio ovoga Ugovora, propisima iz područja gospodarenja otpadom, pravilima struke, ovim Ugovorom kao i odredbama općinske odluke kojima se uređuje komunalni red na području Općine Donji Kukuruzari, za sve vrijeme trajanja koncesije. Koncesionar se obvezuje djelatnost za koju mu je dana koncesija obavljati trajno i kvalitetno te ne može uskratiti izvršavanje usluge ni pod kojim uvjetima. Za slučaj nastupa okolnosti koje bi prouzročile znatno financijsko opterećenje za Koncesionara, isti je zbog prirode posla dužan pružiti ugovorenu uslugu, a eventualna potraživanja s temelja otežanih uvjeta pružanja usluge sporazumno riješiti s Davateljem koncesije.

### **Članak 9.**

Koncesionar se obvezuje da će uslugu skupljanja, odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada s područja Općine Donji Kukuruzari vršiti specijalnim namjenskim vozilima. U slučaju tehničkih kvarova na specijalnim vozilima, Koncesionar se obvezuje nadomjestiti nedostajuće vozilo drugim odgovarajućim vozilom. Koncesionar preuzima svu odgovornost i jamči za stručno i kvalitetno izvršavanje ugovornih obveza, kao i za pridržavanje propisa koji uređuju područje gospodarenja otpadom i propisa koji uređuju pitanja sigurnosti prometa na cestama.

### **Članak 10.**

Koncesionar se također obvezuje: 1) osigurati besplatan najam odgovarajućih posuda za otpad sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom i drugim propisima 2) jednom tjedno organizirano skupljati komunalni otpad, 3) organizirati odvoz glomaznog otpada minimalno dva puta godišnje.

### **Članak 11.**

Ugovorne strane utvrđuju da Koncesionar ima odgovarajuće stručno osoblje i posjeduje dostatna sredstva za rad kojima će izvršavati Ugovor o koncesiji.

Prava i obveze Davatelja koncesije

### **Članak 12.**

Davatelj koncesije se obvezuje za sve poslove u svezi skupljanja, odvoza i deponiranja komunalnog otpada na području Općine Donji Kukuruzari angažirati Koncesionara te ima pravo nadzirati način obavljanja djelatnosti iz članka 1. ovog Ugovora, naplatu i cijenu usluga i Koncesionara upozoravati na uočene nedostatke prilikom izvršavanja usluge te zahtijevati da usluge budu izvršene sukladno odredbi članka 8. ovoga Ugovora.

### **Članak 13.**

Davatelj koncesije može od Koncesionara tražiti godišnje izvješće o obavljanju djelatnosti iz članka 1. ovoga Ugovora.

## **Jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora**

### **Članak 14.**

Kao jamstvo za osiguranje naplate naknade za koncesiju iz članka 1. ovog Ugovora te naknade eventualne štete nastale neispunjenjem odredbi ovoga Ugovora, Koncesionar izdaje Davatelju koncesije, neposredno prije potpisivanja Ugovora, bjanko zadužnicu na iznos od 50.000,00 kn (slovima: pedesettisućakuna ) koju je Davatelj koncesije ovlašten naplatiti u slučaju neredovitog plaćanja naknade za koncesiju iz članka 1. ovoga Ugovora i u slučaju štete nastale za Davatelja koncesije zbog nepoštivanja odredbi ovoga Ugovora. Ukoliko bjanko zadužnica iz stavka 1. ovog članka bude upotrijebljena u slučaju neplaćanja ugovorene koncesijske naknade, Koncesionar se obvezuje odmah, a najkasnije u roku pet (5) dana dostaviti novu bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika, na isti iznos, kao nadomjestak za već upotrijebljenu.

## **Izmjene Ugovora**

### **Članak 15.**

Ugovor o koncesiji može se, na prijedlog Davatelja koncesije ili Koncesionara, izmijeniti za vrijeme njegova trajanja ukoliko to nije u suprotnosti s odredbama zakona.

Ukoliko za vrijeme provođenja ovog Ugovora dođe do promjene gospodarskih uvjeta odnosno povećanja troškova cijena goriva, te cijene zbrinjavanja odnosno obrade otpada, u tom slučaju će se pristupiti pisanim izmjenama odnosno dopunama ovoga Ugovora. Isto tako, izmjene/dopune ovog Ugovora o koncesiji izvršiti će se ukoliko dođe do promjene zakonskih i/ili podzakonskih odredbi koje reguliraju djelatnost gospodarenja otpadom.

## **Raskid Ugovora**

### **Članak 16.**

Davatelj koncesije može Ugovor o koncesiji jednostrano raskinuti i prije isteka roka iz članka 4. ovog Ugovora u slučaju:

- 1) ako se Koncesionar ne pridržava odredbi ovoga Ugovora,
- 2) ako Koncesionar ne obavlja usluge kontinuirano i sukladno standardima kvalitete za takve usluge kako su utvrđeni ovim Ugovorom, zakonima i drugim propisima kojima se uređuje predmet koncesije,
- 3) ako Koncesionar ne provodi mjere i radnje nužne radi zaštite općeg, odnosno javnog dobra,
- 4) ako Koncesionar svojom krivnjom prestane obavljati registriranu djelatnost ili ne započne obavljati djelatnost u roku iz članka 4. ovog Ugovora,
- 5) ako je Koncesionar naveo netočne podatke u ponudi temeljem kojih se utvrđivalo ispunjenje uvjeta sposobnosti određenih u Dokumentaciji za nadmetanje,
- 6) ukoliko Koncesionar nije platio naknadu za koncesiju više od dva puta uzastopno ili općenito neredovito plaća naknadu iz članka 5. ovoga Ugovora,

- 7) ako Koncesionar obavlja i druge radnje u suprotnosti s Ugovorom ili propušta obaviti dužne radnje utvrđene Ugovorom o koncesiji,
- 8) ukoliko Koncesionar ne omogući nadzor nad primjenom odredbi ovog Ugovora Davatelju koncesije,
- 9) ukoliko Koncesionar prava i obveze iz ovoga Ugovora prenese na treću osobu suprotno odredbama Zakona o koncesijama i ovoga Ugovora,
- 10) ako Koncesionar ne dostavi novi odgovarajući instrument osiguranja kojeg Davatelj koncesije zatraži na temelju članka 14. ovoga Ugovora.

U slučajevima iz stavka 1. ovog članka Davatelj koncesije je obvezan o uočenim nedostacima pisanim putem upozoriti Koncesionara te odrediti rok od petnaest (15) dana za otklanjanje nepravilnosti.

Ako Koncesionar ne otkloni razloge za raskid Ugovora o koncesiji u roku iz prethodnog stavka Davatelj koncesije raskinut će ovaj Ugovor.

U slučaju raskida Ugovora iz stavka 1. ovog članka, Davatelj koncesije ima pravo nastalu štetu naplatiti aktiviranjem bjanko zadužnice iz članka 14. ovog Ugovora, odnosno primjenom općih odredbi obveznog prava.

Koncesionar može otkazati Ugovor o koncesiji u slučaju da Davatelj koncesije:

- 1) grubo krši odredbe ovog Ugovora,
- 2) usprkos opravdanosti zahtjeva za povećanjem cijene ne odobri njezino povećanje,
- 3) ukoliko dođe do nepredvidivih značajnih poremećaja ili promjena u djelatnosti za koju je koncesija dobivena.

Ugovorne strane su suglasne da će prije raskida Ugovora pokušati sporazumno riješiti probleme.

Najava raskida Ugovora s obrazloženjem dostavlja se u pisanoj formi.

Otkazni rok za obje strane je 3 (tri) mjeseca i teče od prvog dana u mjesecu koji slijedi nakon dostave pisanog otkaza drugoj strani.

## **Ugovorna kazna**

### **Članak 17.**

U slučaju da Koncesionar prestane obavljati djelatnost za koju mu je dodijeljena koncesija prije isteka otkaznog roka, snosi obvezu plaćanja ugovorne kazne.

Za slučaj iz prethodnog stavka visina ugovorne kazne utvrđuje se u iznosu naknade za koncesiju razmjerno dužini vremena u odnosu na kalendarsku godinu.

## **Otkaz Ugovora**

### **Članak 18.**

Ukoliko Koncesionar odustane od Ugovora dužan je ostaviti Davatelju koncesije otkazni rok od 3 (tri) mjeseca za provođenje novog postupka dodjele koncesije za vrijeme kojeg je dužan nastaviti s obavljanjem ugovorenih usluga iz članka 1. ovoga Ugovora. Otkazni rok počinje teći prvog dana u mjesecu koji slijedi nakon dostave pisanog otkaza drugoj strani.

## **Prestanak koncesije**

### **Članak 19.**

Koncesija prestaje:

- 1) istekom roka na koji je dana,
- 2) raskidom ugovora koncesiji zbog javnog interesa,
- 3) sporazumnim raskidom ugovora o koncesiji,
- 4) jednostranim raskidom ugovora o koncesiji,
- 5) prestankom Koncesionara,
- 6) pravomoćnošću sudske odluke kojom se ugovor o koncesiji utvrđuje ništetnim.

## **Prijelazne i završne odredbe**

### **Članak 20.**

Za sve ono što nije regulirano odredbama ovoga Ugovora primjenjivat će se odredbe Zakona o održivom gospodarenju otpadom, Zakona o obveznim odnosima, drugim pozitivnim propisima te pravilima struke vezano za predmetnu djelatnost.

### **Članak 21.**

Ugovorne su strane suglasne da će sve sporove iz ovoga Ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko to nije moguće nadležan je mjesno nadležni Trgovački sud prema sjedištu Davatelja koncesije.

### **Članak 22.**

Ukoliko su pojedine odredbe ovoga Ugovora ništavne, nedjelotvorne ili neprovedive iz drugih razloga i ukoliko ovaj Ugovor sadrži pravni propust, to ne utječe na ostale odredbe. U takvom će slučaju obje strane sporazumno postići dogovor koji će biti što je moguće bliži pravoj namjeri zaključivanja ovoga Ugovora.

### Članak 23.

Ovaj Ugovor sastavljen je u dva (2) istovjetna primjerka, od kojih jedan (1) primjerak ostaje javnom bilježniku, a jedan (1) primjerak Davatelju koncesije, dok će se za sve ostale potrebe sačiniti dovoljan broj ovjerenih preslika Ugovora.

DAVATELJ KONCESIJE

OPĆINA DONJI KUKURUZARI

OPĆINSKA NAČELNICA

  
LUCIJA MATKOVIĆ

DATAUM:

KLASA: 363-02/19-01/04

URBROJ: 2176/07-03/1-19-14

KONCESIONAR

Komunalac Petrinja d.o.o

DIREKTOR

  
VLADO LOVREKOVIĆ

**KOMUNALAC PETRIJNA**  
društvo s ograničenom odgovornošću  
za komunalne i uslužne djelatnosti  
PETRIJNA, Gundulićeva 14



Ja, javni bilježnik **Domagoj Ocvarek**, Petrinja, Trg Stjepana Radića 13, potvrđujem da je stranka:

**VLADO LOVREKOVIĆ, OIB 96343034842, PETRINJA, VATROSLAVA LISINSKOG 1 B**, kao direktor **KOMUNALAC PETRINJA d.o.o.**, MBS 120006182, OIB 53696178845, Petrinja, **Gundulićeva 14**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 112999593 PP PETRINJA, a čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio elektronskim putem uvidom u Izvadak iz sudskog registra trgovačkih društava u RH, na današnji dan.

**LUCIJA MATKOVIĆ, OIB 27101068912, KNEZOVLJANI, DONJI KUKURUZARI, KNEZOVLJANI 36**, kao načelnica **OPĆINE DONJI KUKURUZARI, OIB 68881952354, Donji Kukuruzari, Don Ante Lizatovića 2**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113931578 PP H. Kostajnica, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Konačne rezultate izbora za općinskog načelnika Općine Donji Kukuruzari, klasa: 013-01/17-01/02, urbroj: 2176/07-01-17-64 od 26. svibnja 2017. godine.

Temeljem čl. 77.st.4. ZJB: "Javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena na kojem ovjerava potpis".

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

**Broj: OV-234/2020**  
Petrinja, 24.01.2020.



Javni bilježnik  
Domagoj Ocvarek

